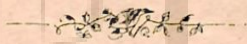


14

Titulo definitivo de propriedade.

*A Sociedade Colonisadora Hanseatica*

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *Carl Schulze junior* comprado o lote urbano Nr. *14*, situado na Rua *Lauro Müller* da Povoação *Neu-Bremen* no Districto *Itajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipaes e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

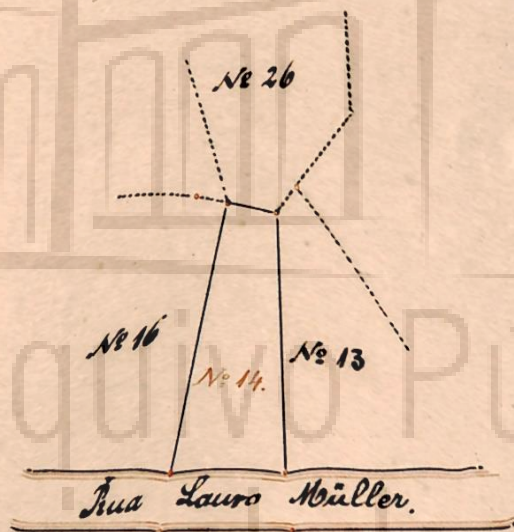
O mencionado lote urbano contem uma area de *2027,50* metros quadrados a razão de Rs. *150* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *22* de *Outubro* de *1914*.

O Representante.

José Queke
Director.



Escala 1.2000.

Hammonia, em 22 de Outubro de 1914.

W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Pr. 304/125

Obrigaçao.

Eu abaixo assignado

Carl Schulze junior

proprietario do lote

urbano situado sob N.º 14 na rua

Laura Müller

da Povoação

Neu-

Bremen

no Districto

Itajahy

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificacão e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hammonia

em 19 de Junho

de 1913

A Direcção da Colonia »Hansa«

José Dele

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter

Carl Schulze junior

Besitzer des unter Nr. 14

in der Laura Müller Straße der Ortschaft

Neubremen

im Distrikt

Itajahy

Verdeils

der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

19. 6. 13.

Carl Schulze junior

300

Pr. 304/125

Obrigaçao.

Eu abaixo assignado

Carl Schulze junior

proprietario do lote

urbano situado sob N.º 14 na rua

Laura Müller

da Povoação

Neu-

Bremen

no Districto

Itajahy

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificacão e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hammonia

em 19 de Junho

de 1913

A Direcção da Colonia »Hansa«

José Dele

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter

Carl Schulze junior

Besitzer des unter Nr. 14

in der Laura Müller Straße der Ortschaft

Neubremen

im Distrikt

Itajahy

Verdeils

der Kolonie »Hansa« belegenem Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

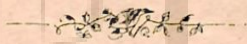
19. 6. 13.

Carl Schulze junior

300

14

Titulo definitivo de propriedade.

*A Sociedade Colonisadora Hanseatica*

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *Carl Schulze junior* comprado o lote urbano Nr. *14*, situado na Rua *Lauro Müller* da Povoação *Neu-Bremen* no Districto *Itajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipaes e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

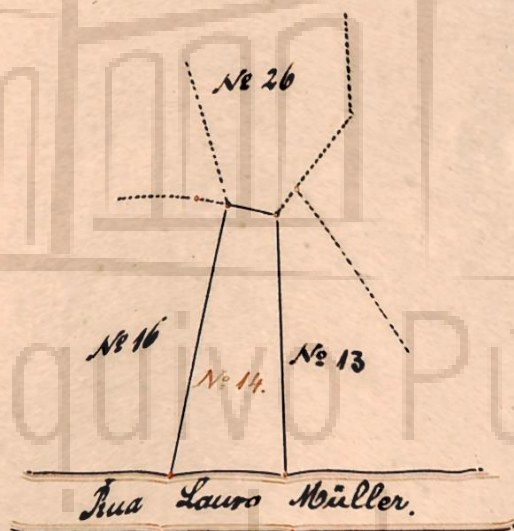
O mencionado lote urbano contem uma area de *2027,50* metros quadrados a razão de Rs. *150* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *22* de *Outubro* de *1914*.

O Representante.

José Queke
Director.



Escala 1.2000.

Hammonica, em 22 de Outubro de 1914.

W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

15

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *Carl Schulze junior* comprado o lote urbano Nr. *15*, situado na Rua *Lauro Müller* da Povoação *Neu-Bremen* no Districto *Itajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

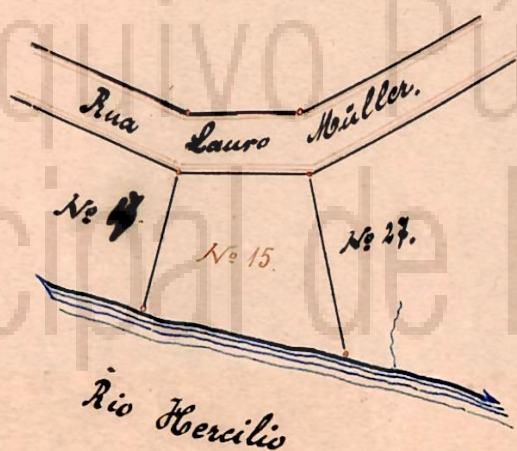
O mencionado lote urbano contem uma area de *2256,00* metros quadrados a razão de Rs. *100* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *22* de *Outubro* de *1914*.

O Representante.

Jose DeleRe
Director.



CAMPUS
DE

CULTURA
UDESC

Escola 1.2000.

Harmonia, em 22 de Outubro de 1914.

H. Weber.

Rs. 225 \$ 600

Obrigaçãõ.

Verpflichtung.

1. Via.

Eu abaixo assignado Carl Schulze

Ich Endesunterzeichneter Carl Schulze

junior proprietario do lote

junior Besitzer des unter Nr. 15

urbano situado sob N.º 15 na rua

in der Lauro Müller Straße der Ortschaft

Lauro Müller da Povoação Neu-

Neu Bremen im Distrikt Hajahj

Bremen no Districto Hajahj Hercilio

Hercilio der Kolonie „Hansa“ belegenem Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichenden Vorschriften zu beobachten;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammonia

em 19 de Junho de 1913.

A Direcção da Colonia „Hansa“

O Proprietario

Jose de Rê

Carl Schulze jun



15

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *Carl Schulze junior* comprado o lote urbano Nr. *15*, situado na Rua *Lauro Müller* da Povoação *Neu-Bremen* no Districto *Itajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

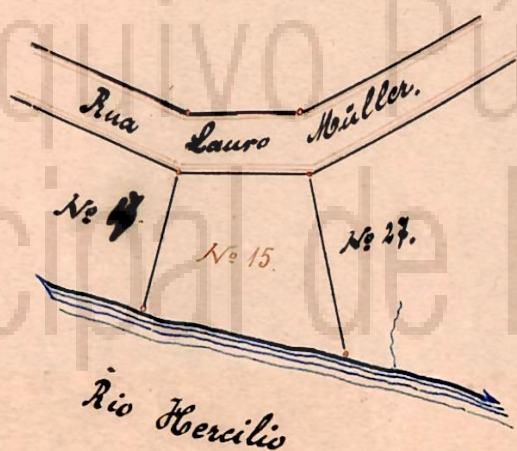
O mencionado lote urbano contem uma area de *2256,00* metros quadrados a razão de Rs. *100* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *22* de *Outubro* de *1914*.

O Representante.

Jose DeleRe
Director.



CAMPUS
DE

CULTURA
UDESC

Escola 1.2000.

Harmonia, em 22 de Outubro de 1914.

H. Weber.

I.ª via

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Carl Schulze senr.

Sch. Endesunterzeichneter

Carl Schulze senr.

proprietario do lote

Besitzer des unter Nr. 18

urbano situado sob N.º

18

nas ruas

in der *Bidadares hores & hauer* Straße der Ortschaft

Bidadares hores & hauer

da Povoação *Neu - Neubremmen*

im Distrikt *Hejaby -*

Prunen

no Districto *Hejaby - Mucilio*

der Kolonie „Hansa“ belegenem Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanséatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

plazes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanséatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4.000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammami.

em *15* de *Julho* de *1918*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jose Deek

O Proprietario

Hammami *15/7/1918*
Carl Schulze



Area: 2.700 qm.
Preço: R\$ 5400.000.



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

I.ª via

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Carl Schulze senr.

Sch. Endesunterzeichneter

Carl Schulze senr.

proprietario do lote

Besitzer des unter Nr. 18

urbano situado sob N.º

18

nas ruas

in der *Bidadares hores & hauer* Straße der Ortschaft

Bidadares hores & hauer

Prunen

da Povoação

Neu - Neubremmen

im Distrikt *Hejaby -*

Hejaby - Mucilio

der Kolonie „Hansa“ belegenden Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanséatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

plazes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanséatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4.000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammami

em *15* de *Julho* de *1918*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jose Deek

O Proprietario

Hammami *25/7/1918*
Carl Schulze



Area: 2.700 qm.
Preço: R\$ 5400.000.



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo α ~~Sociedade~~ *Sociedade de atiradores de Neubremen* comprado o lote urbano Nr. *22*, situado na Rua *Avenida Missler* da Povoação *de Neu, Bremen* no Districto *Hajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

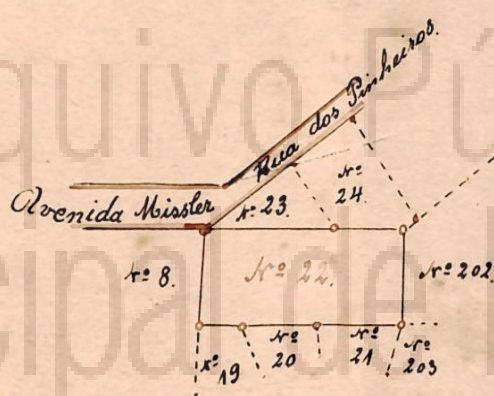
O mencionado lote urbano contem uma area de *10000* metros quadrados a razão de Rs. *30* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em 5 de *Março* de *1918*

O Representante.

José Gecke, Director.



Escala 1.5000

Hammonia, em 5 de Março de 1918.

W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado pelo Povoado
de Miradour, Neubrunn proprietario do lote

Eu Endesunterzeichneter für den Schutz-
verein Neubrunn Besitzer des unter Nr. 22

urbano situado sob N.º 22 na rua in der Friede-Misser Straße der Ortschaft

Friede-Misser da Povoação Harmonia im Distrikt Hajahy

Neu-Brunn no Districto Hajahy-Herido Herido der Kolonie „Hansa“ belegenem Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Harmonia, em 22 de Dezember de 1915.

A Direcção da Colonia »Hansa«

José G. de

O Proprietario

22. 12. 15

Arthur Kauselow,

Impres do lote urb. 22 e' R 300\$ 000
e a area e' 10,000 qm.

Recebi Lopi R\$ 50\$ 000 p.c. de terras.

Hammonia,

em 22/12/1915
R\$ 50\$ 000
H. Schmidt.

27/11/16 Recebi R\$ 175\$ 000 p.c. de terras

2/12/16 Recebi R\$ 14\$ 080 p.c. de juros

2/12/16 Recebi R\$ 50\$ 000 p.c. de terras

25/2/1918 Recebi R\$ 25\$ 000 p.c. de terras

Recebi R\$ 1\$ 740 h.c. de juros

31/4/1917
Recebi
R\$ 23\$ 9\$ 080
H. Schmidt

Hammonia,
Recebi
R\$ 1\$ 740
100

em 25/2/1918
H. Schmidt
200

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

14

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo a ~~Sr.~~ *Sociedade de Aliradores de Neubremen* comprado o lote urbano Nr. *22*, situado na Rua *Avenida Meissler* da Povoação *de Neu-*
Bremen no Districto *Kajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

O mencionado lote urbano contem uma area de *10000* metros quadrados a razão de Rs. *30* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

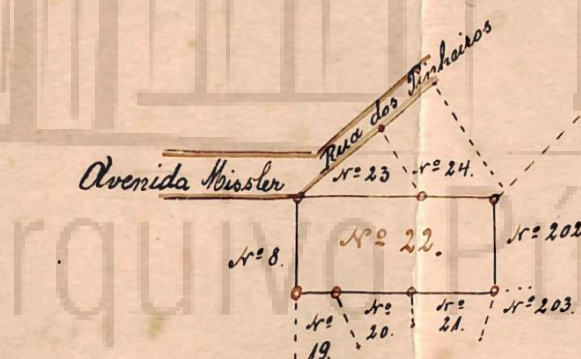
E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em 5 de Março de 1918.

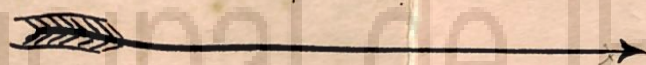
O Representante.

Hammonia em 5 de Março de 1918.

Frederico
Director.



Escala 1.5000.



Harmonia, em 5 de Março de 1918
W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Sociedade de

Airadores

proprietario do lote

urbano situado sob N.º

19

na rua

Lauis Müller

da Povoação

Mur.

Prumun

no Districto

Haj-Meriti

da Colonia »Hansa« obrigado pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Ich Endesunterzeichneter

Sociedade de

Airadores

Besitzer des unter Nr.

19

in der

Lauis Müller

Straße der Ortschaft

Neubrunn

im District

Haj-

Meriti

der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Munizipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mitteilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammoria,

em 22 de Dezembro

de 1917.

A Direcção da Colonia »Hansa«

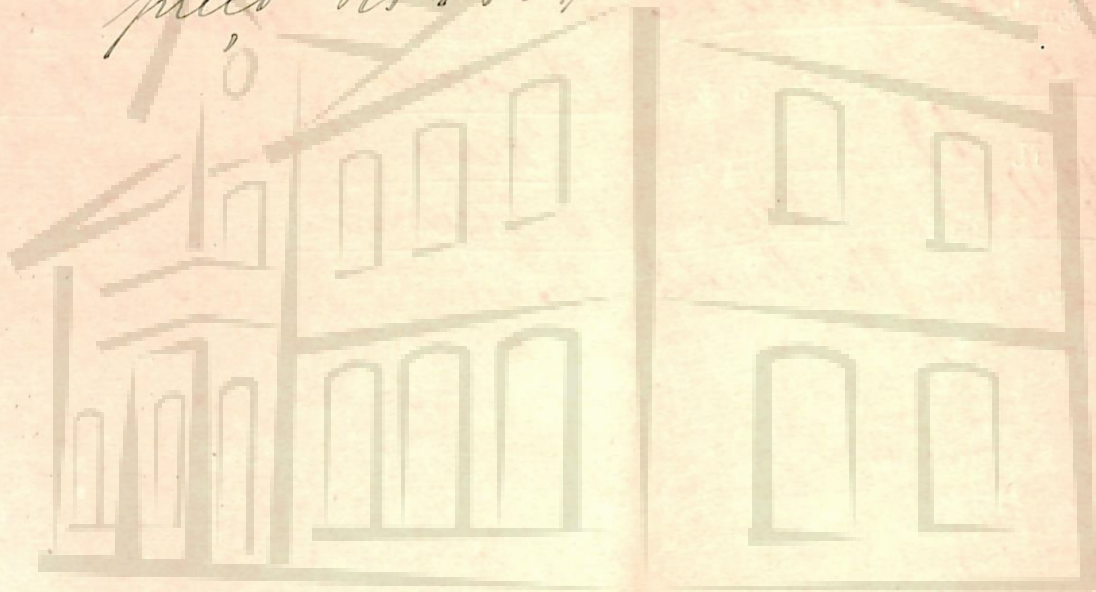
José de R.

O Proprietario

Hammoria, 22/12/1917
a cargo de
Lauis Müller
Carl Schütz



Area 1800 qm.
preço R\$ 1808'000.



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado pela Sociedade
de Alvarães, Neobrunn proprietario do lote
urbano situado sob N.º 22 na rua
Avenida Mirador da Povoação
Neobrunn no Districto Stajisch-Korib

Ich Endesunterzeichneter für den Stifter
Neobrunn Besitzer des unter Nr. 22
in der Avenida Mirador Straße der Ortschaft
Neobrunn im Distrikt Stajisch-
Korib der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Neobrunn,

em 22 de Setembro de 1915

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

José Decker

22.12.15
Johann Vanselow

*O preço do lote urb. 22 é R. 300.000
e a área é 10.000 qm.*



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Ich Endesunterzeichneter

Sociedade de
Miravrus proprietario do lote

urbano situado sob N.º *19.* na rua

Lauvo Müller da Povoação *Neu-*

Brunnen no Districto *Staj: Müller*

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hammurabi,

em *14 de* *Agosto* de *1907.*

A Direcção da Colonia »Hansa«

José Deek

Sociedade de

Miravrus Besitzer des unter Nr. *19.*

in der *Lauvo Müller* Straße der Ortschaft

Neu-Brunnen im District *Staj: Müller*

der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4.000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

a ryo de
Sociedade Miravrus
Carl Scherzge

Area 1800 qm.

juros Rs 180\$ 000.

Recibi hoje p.c. de terras Rs 50\$ 000

25/2/1918 Recibi p.c. de terras Rs 30\$ 000

23/XI. Recibi Rs 6000 p.c. de juros Recibi
Hammurabi, 25/2/1918
Rs 30\$ 000
J. Ellerlin

26.VIII.1924 p.c. terra R\$. 100.000
p.c. juros 8.000



Rs. 6000
Hammurabi
24 de agosto
1918

Arquivo Público
Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado fulo Poiedade
de Miradous, Neubrunn proprietario do lote

der Endesunterzeichneter fin dem Schützeng-
verein Neubrunn Besitzer des unter Nr. 22

urbano situado sob N.º 22 na rua

in der Freunde Mitter Straße der Ortschaft

Freunde Mitter da Povoação

Hammonia im Distrikt Thajsky

Neu-Brunn no Districto Thajsky - Herold Herold der Kolonie „Hansa“ belegenem Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

plazes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammonia,

em 22 de Dezember de 1915.

A Direcção da Colonia »Hansa«

José G. de

O Proprietario

22. 12. 15

Arthur Kauselov,

Impres do lto urb. 22 e' R 300\$ 000
e a area e' 10,000 qm.

Recebi Lopi R\$ 50\$ 000 p.c. de terras.

Hammonia,

em 22/12/1915
R\$ 50\$ 000
H. Schmidt.

25/11/16 Recebi R\$ 175\$ 000 p.c. de terras

2/12/16 Recebi R\$ 14\$ 080 p.c. de juros

2/12/16 Recebi R\$ 50\$ 000 p.c. de terras

25/2/1918 Recebi R\$ 25\$ 000 p.c. de terras

Recebi R\$ 1\$ 740 h.c. de juros

31/4/1917
Recebi
R\$ 23\$ 9\$ 080
H. Schmidt

Hammonia,
Recebi
R\$ 1\$ 740
100

em 25/2/1918
H. Schmidt
200

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Ich Endesunterzeichneter

Sociedade de
Apiradours proprietario do lote
urbano situado sob N.º *19* na rua
Lauvo Müller da Povoação *Nur*
Neubrunn no Districto *Haj-Nerili*

Sociedade de
Apiradours Besitzer des unter Nr. *19*
in der *Lauvo Müller* Straße der Ortschaft
Neubrunn im District *Haj-Nerili*
der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigado pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimis, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansatica para as Povoações por ella estabelecidas:

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammoria,

em *22* de *dezembro* de *1917*.

A Direcção da Colonia „Hansa“

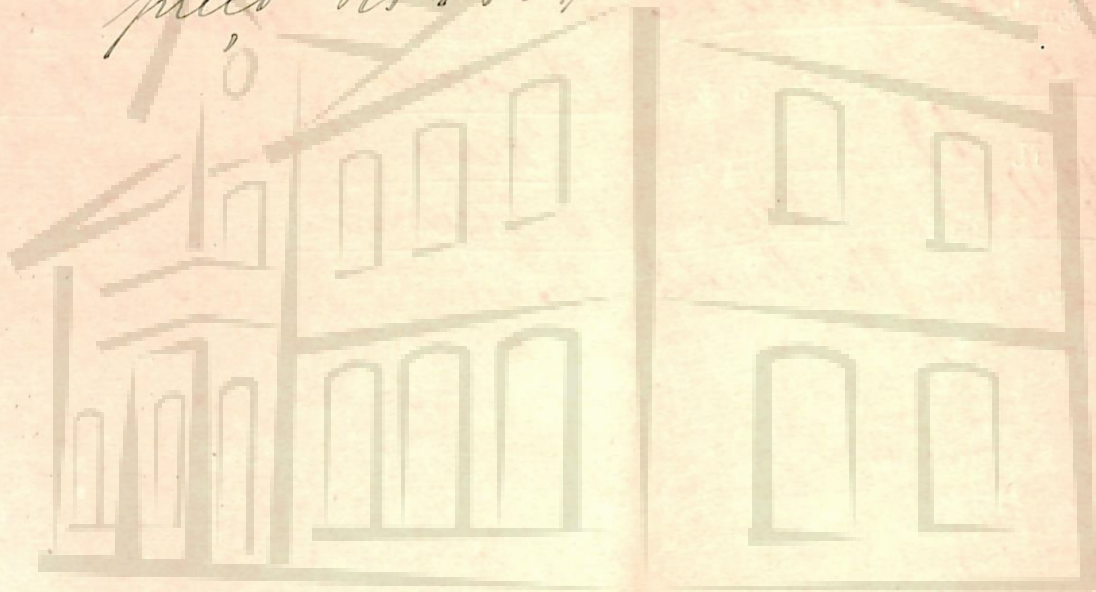
O Proprietario

José de R.

Hammoria, 22/12/1917
a cargo de
Proprietario
Carl Schütz



Area 1800 qm.
preço R\$ 1808'000.



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado pela Sociedade
de Alvarães, Neobrunn proprietario do lote
urbano situado sob N.º 22 na rua
Avenida Mirador da Povoação
Neu. Brunu no Districto Stajahy. Kerich

Ich Endesunterzeichnet für den Stifter
verein, Neubrunn Besitzer des unter Nr. 22
in der Avenida Mirador Straße der Ortschaft
Neubrunn im Distrikt Stajahy
Kerich der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hannuini,

em 22 de Setembro de 1915

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

José Decker

22.12.15

Johann Vanselow.

*O preço do lote urb. 22 é R. 300.000
e a área é 10.000 qm.*



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Ich Endesunterzeichneter

Sociedade de
Amadores proprietario do lote

Sociedade de
Amadores Besitzer des unter Nr. 19.

urbano situado sob N.º 19. na rua

in der *Laura Müller* Straße der Ortschaft

Laura Müller da Povoação *Neu-Neubrunnen*

im Distrikt *Stajby*

Brunnen no Districto *Stajby*

der Kolonie „Hansa“ belegenden Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

platzes verpflichtet mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4.000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Amadores

em *14* de *Agosto* de *1907*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

José de

Sociedade Amadores
Carl Schaege

Area 1800 qm.

juros Rs 180\$ 000.

Recibi hoje p.c. de terras Rs 50\$ 000

25/2/1918 Recibi p.c. de terras Rs 30\$ 000

23/XI. Recibi Rs 6000 p.c. de juros Recibi
Hammurabi, 25/2/1918
Rs 30\$ 000
J. Ellerlin

26.VIII.1924 p.c. terra R\$. 100.000
p.c. juros 8.000

Rs. 6000 Agosto 24.
Haua
Og



CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

14

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo a ~~Sr.~~ *Sociedade de Aliradores de Neubremen* comprado o lote urbano Nr. *22*, situado na Rua *Avenida Moissler* da Povoação *de Neu-*
Bremen no Districto *Kajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

O mencionado lote urbano contem uma area de *10000* metros quadrados a razão de Rs. *30* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

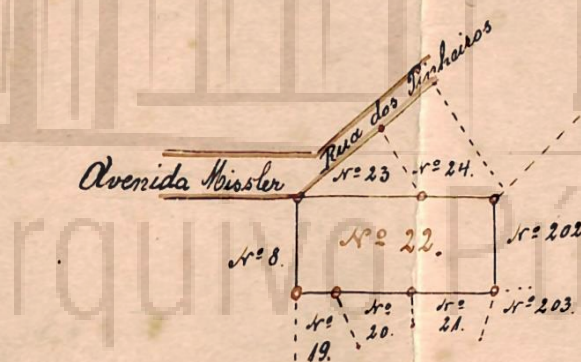
E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em 5 de Março de 1918.

O Representante.

Hammonia em 5 de Março de 1918.

Director



Escala 1.5000.

Harmonia, em 5 de Março de 1918
W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo α ~~Sociedade~~ *Sociedade de atiradores de Neubremen* comprado o lote urbano Nr. *22*, situado na Rua *Avenida Missler* da Povoação *de Neu, Bremen* no Districto *Hajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

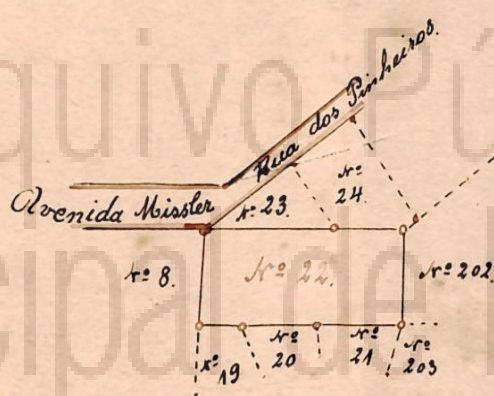
O mencionado lote urbano contem uma area de *10000* metros quadrados a razão de Rs. *30* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em 5 de *Março* de *1918*

O Representante.

José Gecke, Director.



Escala 1.5000

Hammonia, em 5 de Março de 1918.

W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

23

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo os Snr.^s *Paul Schulse e Mat. Haas* comprado o lote urbano Nr. *23*, situado na Rua *dos Pinheiros* da Povoação de *New-Bremen* no Districto *Itajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica os mencionados Snr.^s investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

O mencionado lote urbano contem uma area de *1925,00* metros quadrados a razão de Rs. *100* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

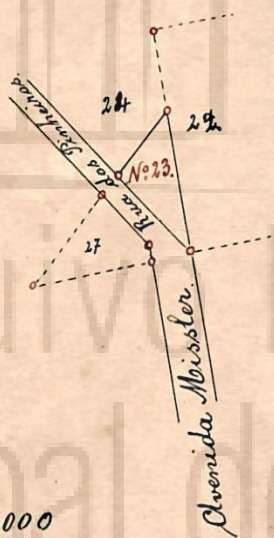
E para firmeza e garantia do direito que os mencionados Snr.^s tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *21* de *Novembro* de *1916*.

O Representante.

Jose Gecke
Director

2,400 ml.



Escala 1.5000

Hammonia em 21 de Novembro de 1916

W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçãõ.

Eu abaixo assignado

Paul Schulze

proprietario do lote

urbano situado sob N.º *23* *com* na rua

1925^m 2^o Povoação

da Povoação

Brenn

no Districto

Flajaby - Arutis / Arutis

der Kolonie „Hansa“ belegenden Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hannoveria

em

8 de Junho

de *1926*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Decke

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter

Paul Schulze

Besitzer des unter Nr. *23*

in der

Straße der Ortschaft

Flajaby - Arutis

im District *Flajaby - Arutis*

der Kolonie „Hansa“ belegenden Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

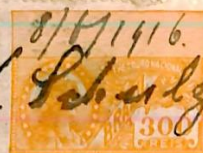
3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

Paul Schulze



23

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo os Snr.^s *Paul Schulse e Mat. Haas* comprado o lote urbano Nr. *23*, situado na Rua *dos Pinheiros* da Povoação de *New-Bremen* no Districto *Itajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica os mencionados Snr.^s investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

O mencionado lote urbano contem uma area de *1925,00* metros quadrados a razão de Rs. *100* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

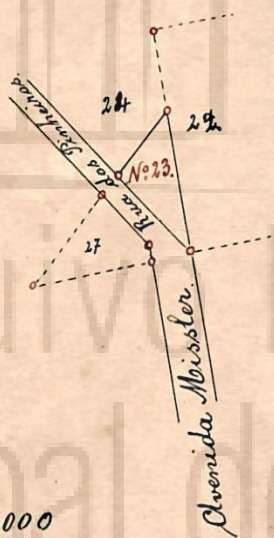
E para firmeza e garantia do direito que os mencionados Snr.^s tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *21* de *Novembro* de *1916*.

O Representante.

Jose Gecke
Director

2,400 ml.



Escala 1:5000

Hammonia em 21 de Novembro de 1916

W. Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

VII 119.

Obrigaçào.

Eu abaixo assignado

Emil

Maier

proprietario do lote

urbano situado sob N.º 24 na rua

dos Pinheiros da Povoação Neu-

Bremen no Districto Hammonia

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hammonia, em 19 de Outubro de 1922

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jose Deck, Director

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter

Emil

Maier

Besitzer des unter Nr. 24

in der Pinheiros - Straße der Ortschaft

Neu Bremen im District Ham-

monia der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

A rogo de Emil Maier

Ruscha Harmin

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Emil

Ich Endesunterzeichneter

Emil

Maier

proprietario do lote

Maier

Besitzer des unter Nr.

24

urbano situado sob N.º

24

na rua

in der

Pinheiros

Straße der Ortschaft

dos Pinheiros da Povoação

Neu-

Neu Bremen

im Distrikt

Ham-

Bremen no Districto

Hammonia

monia

der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimis, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

platzes verpflichtet mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammonia

em 19 de

Outubro

de 1922

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

José Deek, Director

Emil Maier

Transferido para o Sr. Max Manderle.
Hammonia

Bieder, Hermann

30 de Maio de 1928
mit best. d. Kolonial-Direktion
HAMMONIA



Obrigação.

25

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Robert

Gubler jr

proprietario do lote

urbano situado sob N.º 25 na rua

dos Pinheiros

da Povoação

Nen -

Nen Bremen

im Distrikt Ham -

Bremen

no Districto

Hammonia monia

der Kolonie „Hansa“ belegen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a comunicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Ich Endesunterzeichneter

Robert

Gubler jr

Besitzer des unter Nr. 25

in der Rua dos Pinheiros ~~Strasse~~ der Ortschaft

Nen -

Nen Bremen

im Distrikt Ham -

Bremen

der Kolonie „Hansa“ belegen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammonia

em 15 de Julho de 1929

A Direcção da Colonia „Hansa“

José de Faria, Director

O Proprietario

A rogo de Roberto Gubler jr.
Robert Gubler.



27

Titulo definitivo de propriedade.

*A Sociedade Colonisadora Hanseatica*

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *José Fornari Filho* comprado o lote urbano Nr. *27*, situado na Rua *dos Pinheiros e Avenida Missões* da Povoação de *Neu-Bremen* no Districto *Hajahy Hercilio* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

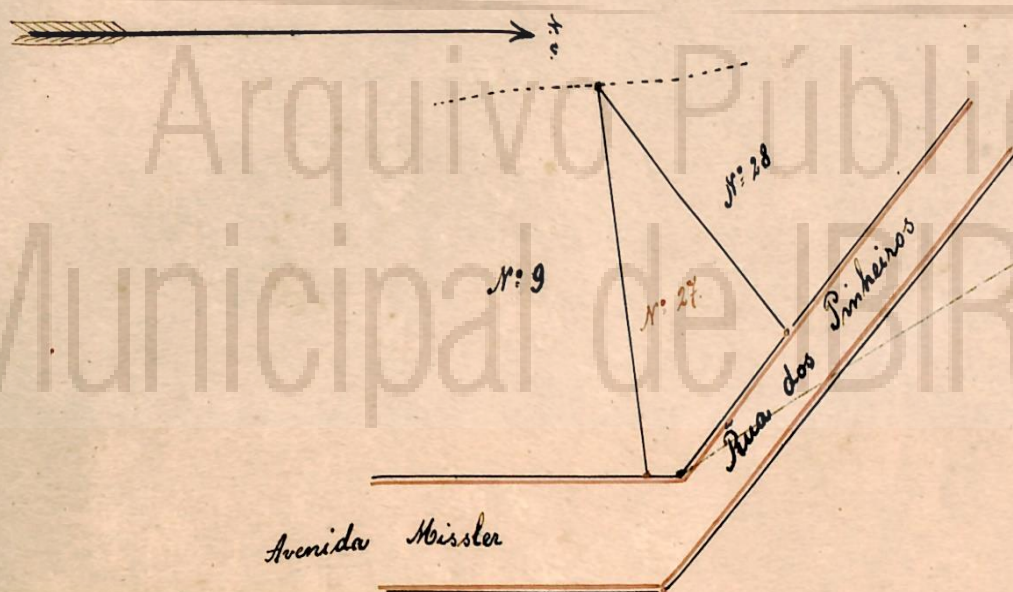
O mencionado lote urbano contem uma area de *1800,00* metros quadrados a razão de Rs. *100* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *23* de *Maio* de *1916*

O Representante.

José Coelho
Director.



Escala 1:2000

Cammonia, em 23 de Maio de 1916.

Werner Heber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçao.

Eu abaixo assignado

José Fornari
filho

proprietario do lote

urbano situado sob N.º *27* na rua

dos Pinheiros da Povoação *Neu-Bremen*

Bremen no Districto *Magalhães-Mercilão*

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

A Direcção da Colonia »Hansa«

José Weber

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter

José Fornari
filho

Besitzer des unter Nr. *27*

in der *Pinheirum* Straße der Ortschaft

Neu-Bremen im District *Magalhães*

Bremm der Kolonie »Hansa« belegenden Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

em *28* de *Mai* de *1916*.

O Proprietario

José Fornari filho
Werner Weber

area do lote 1800 m²
preço do lote R\$ 180.000



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

28

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895, faz saber por seu representante abaixo assignado, que, havendo o colono Arthur Hasse comprado o lote ^{urbano} ~~colonial~~ Nº 28, situado na linha Rua dos Pinheiros da Colonia Hammonia da Povoação de Neu Bremen no Municipio de Blumenau, e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado colono investido do direito de propriedade das terras comprehendidas no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica e do Estado, como tambem ao disposto nas posturas municipaes e ás determinações e condições constantes do titulo provisorio por elle assignado.

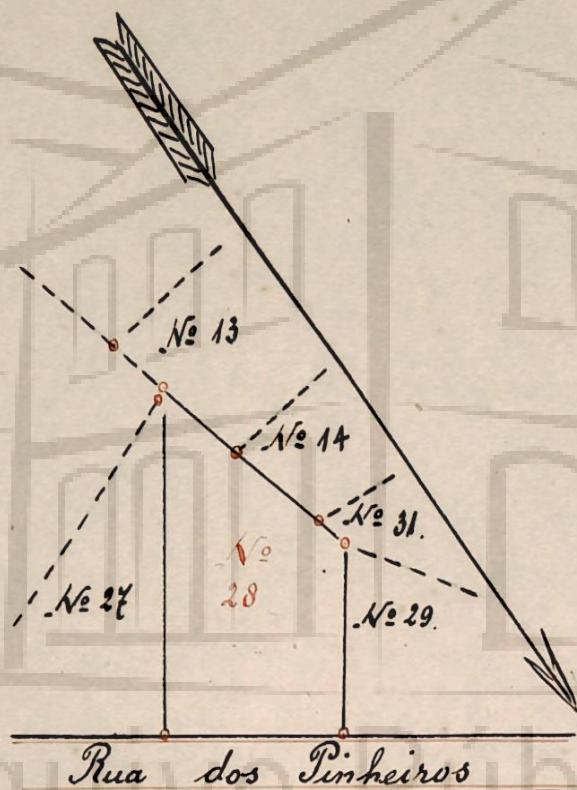
O sobredito lote ^{urbano} ~~colonial~~ contem uma area de 0,3500 hectares, sendo vendido a razão de Rs. 1.000.000 por cada hectare, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado colono tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia, em 18 de Maio de 1923

O Representante

Jose Deek Director



Escala 1:2000

Hammonia, em 18 de Maio de 1923.

Werner Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigação.

Eu abaixo assignado Arthur Hasse proprietário do lote urbano situado sob N.º 28 na rua dos Pinheiros da Povoação Neu-Bremen no Districto Hammonia

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter Arthur Hasse Besitzer des unter Nr. 28 in der Pinheiros Straße der Ortschaft Neu Bremen im Distrikt Hammonia der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Munizipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammonia, em 10 de Outubro de 1922

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario



Arthur Hasse

Arthur Hasse



Lote urbano N.º 28

Área

3500

Preço

350#000



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

222 398

14 m 3

31

Titulo definitivo de propriedade.



A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *Carl Schulze junr.* comprado o lote urbano Nr. *31*, situado na Rua *dos Cidadãos Livros* da Povoação *de Neu Bremen* no Districto *Hammonia* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

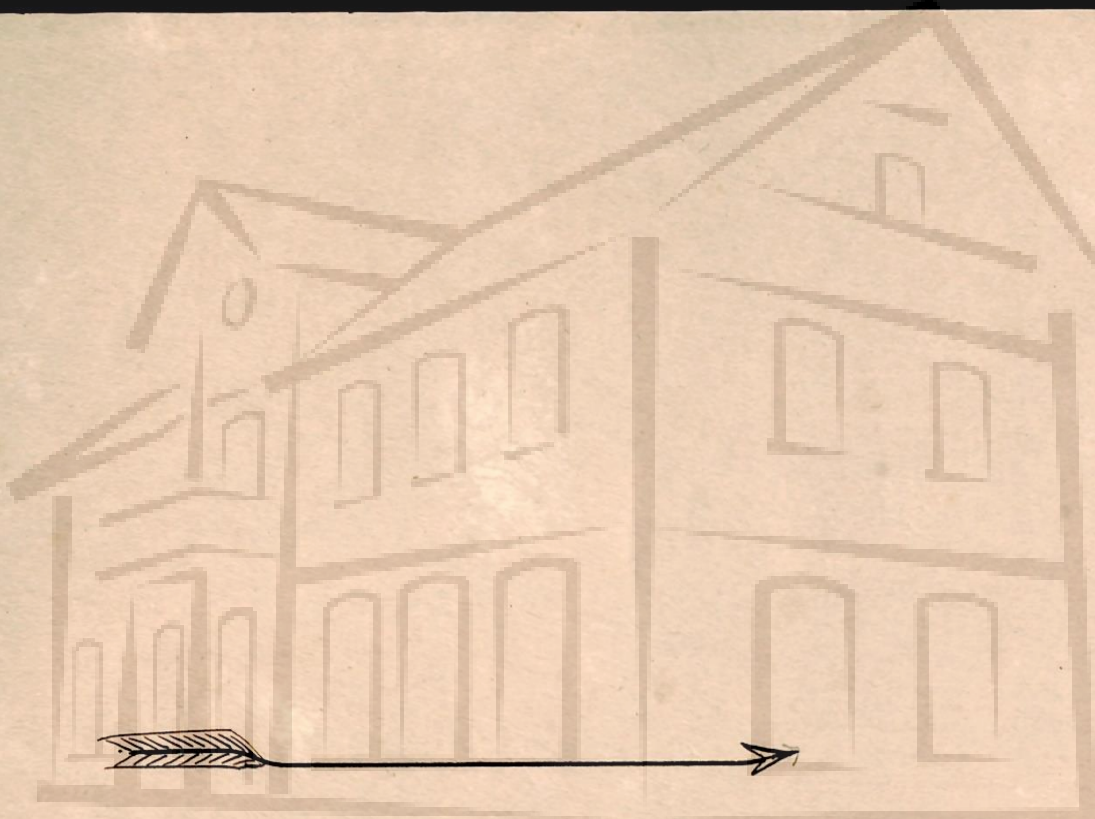
O mencionado lote urbano contem uma area de *2000,00* metros quadrados a razão de Rs. *150* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em 4 de Fevereiro de 1921.

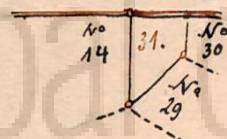
O Representante.

Jose Deely, Director.



Arquivo Público

Rua dos Cidadãos Livres



Escala 1:5000

Hammonia, em 4 de Fevereiro de 1921.

Werner Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Carl Schulze

proprietario do lote

urbano situado sob N.º

11.

na rua

dos Livres da Povoação

Neu-

Neu-

im Distritt

Grum

no Districto

Hay-Küersi

Ich, Endesunterzeichneter

Carl Schulze

Besitzer des unter Nr.

11.

in der

Livres livres

Straße der Ortschaft

Neu-Grum

im Distritt

Hayahy-

der Kolonie „Hansa“ belegenem Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadgra Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansa-tische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Lamunna

em *29* de *April*

de *1919*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jose Dele, Director

O Proprietario

Lamunna, 29/4/1919.

Carl

Schulze

passio



Preço do lote urb R\$ 3000,00
Área do lote urb. 2000 qm. (preço 7% p. q.)



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

32

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o colono Carl Schulye jun. comprado o lote ^{urbano} ~~colonial~~ No 32, situado na linha Rua dos Cidadãos Livres do Districto Hajahy Hercilio da Colonia „Hansa“ no Municipio de Blumenau e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado colono investido do direito de propriedade das terras comprehendidas no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, mas tambem ao disposto nas posturas municipaes e ás determinações e condições constantes do titulo provisorio por elle assignado.

O sobredito lote colonial contem uma area de 2200 m² hectares, sendo vendido a razão de Rs. 100 por cada ^(metro quadrado) ~~metro~~ tendo uma confrontação constante do esboço retro.

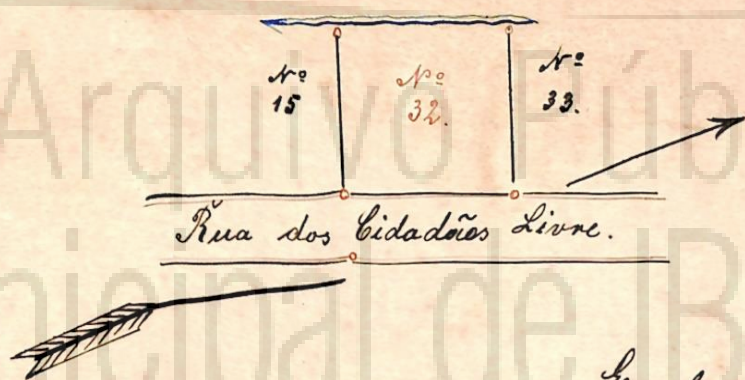
E para firmeza e garantia do direito que o mencionado colono tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em 5 de Maio de 1919

O Representante.

José Velle, Director.

← Rio Hercílio



Escala 1:2000

Hammonia, em 5 de Maio de 1919

Werner Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Ich Endesunterzeichneter

junior proprietário do lote urbano, situado sob N.º *12* na rua *dos Cedados Livres* da Povoação *Nova* *Gruenen* no Districto *Itaj-Nullis*

junior Besitzer des unter Nr. *12* in der *Cedados Livres* Straße der Ortschaft *Neubrunn* im District *Itaj-Nullis* der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado:

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft begüglichten Vorschriften zu beobachten;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hannover

em *12* de *Agosto* de *1917*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jose Deck

O Proprietario

Hannover 22/12/1917
a cargo de Carl Schulze
Carl Schulze

Área 2200 qm.
preço R\$ 220.000,00



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Ich Endesunterzeichneter

proprietario do lote

Besitzer des unter Nr.

urbano situado sob N.º

na rua

in der

Straße der Ortschaft

da Povoação

im Distrikt

no Districto

der Kolonie „Hansa“ belegenem Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansa-tische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

em

de

de

Transferido para o Sr. Roberto Gubler sr.
Hammonia 24 de julho de 1927
Hammoria
Hammoria



1908.

Area 212 o qm.
Preço R\$ 212.000



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

34

2ª via

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *Günther Reichmann* comprado o lote urbano Nr. *34*, situado na Rua *dos Cidadãos livres* da Povoação *de Neu-Bremen* no Districto *de Hammoria* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

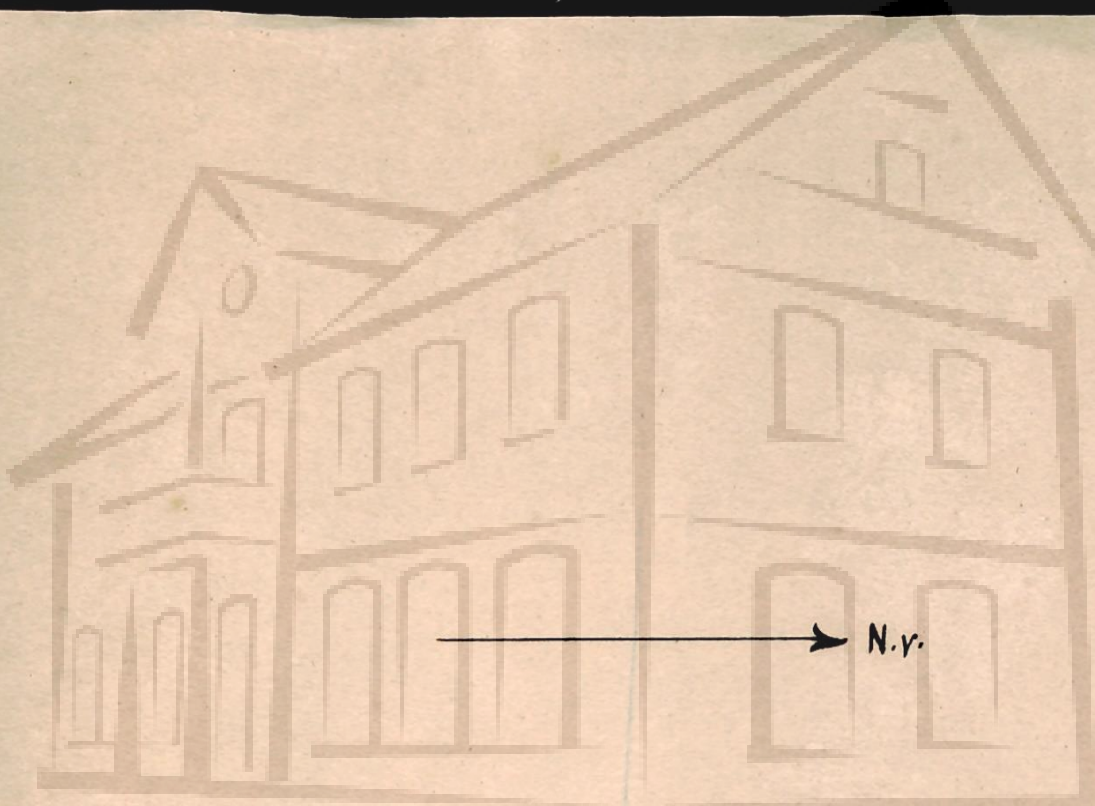
O mencionado lote urbano contem uma area de *1875,00* metros quadrados a razão de Rs. *100* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammoria em *18* de *Maio* de *1921*.

O Representante.

José Gelly, Director



→ N.º.

Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA



Escala 1:2.000.

CAMPUS
DE

CULTURA

UDESC

Januária 18/5/1921.

Jose de S. R.

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado Reichmuth Günther
proprietario do lote
urbano situado sob N.º 34 na rua
dos Sidadois Livres da Povoação de
Nembrenum no Districto Haj-Mreilio

Ich Endesunterzeichneter Reichmuth Günther
Besitzer des unter Nr. 34
in der Sidadois Livres Straße der Ortschaft
Nembrenum im Distrikt Hajahy
der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Directionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammoria

em 17 de Setembro de 1917.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Beck

O Proprietario

Hammoria em 17 de Setembro de 1917.
Günther Reichmuth



Area 1875 qm.
preço R\$ 1878500



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

35

2ª via

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

de conformidade com o seu regulamento de colonisação e de accordo tambem com as leis vigentes, faz saber por seu representante abaixo assignado, que, havendo o colono Adolf Engelmann comprado o lote ^{urbano} ~~colonial~~ Nº. 35, situado na linha Rua Lauro Müller da Colonia Hammonia no Municipio de Blumenau, e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado colono investido do direito de propriedade das terras comprehendidas no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica e do Estado, como tambem ao disposto nas posturas municipaes e ás determinações e condições constantes do titulo provisorio por elle assignado.

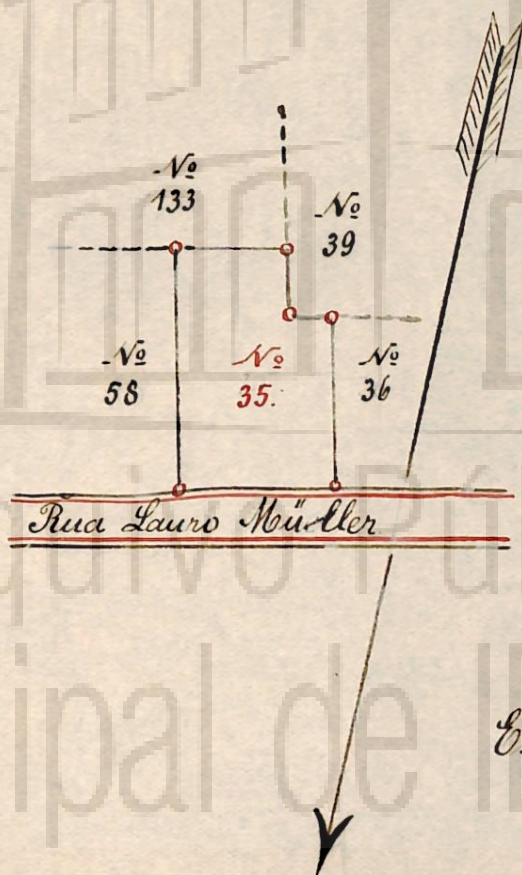
O sobredito lote ^{urbano} ~~colonial~~ contem uma area de 02650,00 hectares, sendo vendido pela importancia de Rs. 5304000 sendo á razão de Rs. 2.000,00 por cada hectare, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado colono tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia, em 16 de Outubro de 1924.

O Representante

José Kelly, Director



Hammonia, em 16 de Outubro de 1924.

Werner Heber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigação.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Albert Rapsinsky

Ich Endesunterzeichneter

Albert Rapsinsky

proprietario do lote urbano situado sob N.º 35 na rua

Klaus Müller da Povoação Neu-
Bremen no Districto Huj-Breulio

Besitzer des unter Nr.

Klaus Müller Straße der Ortschaft

Neubremen im District Hujahy-
Merich der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me for entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Munizipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansa-tische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammouri

em 25 de julho de 1918.

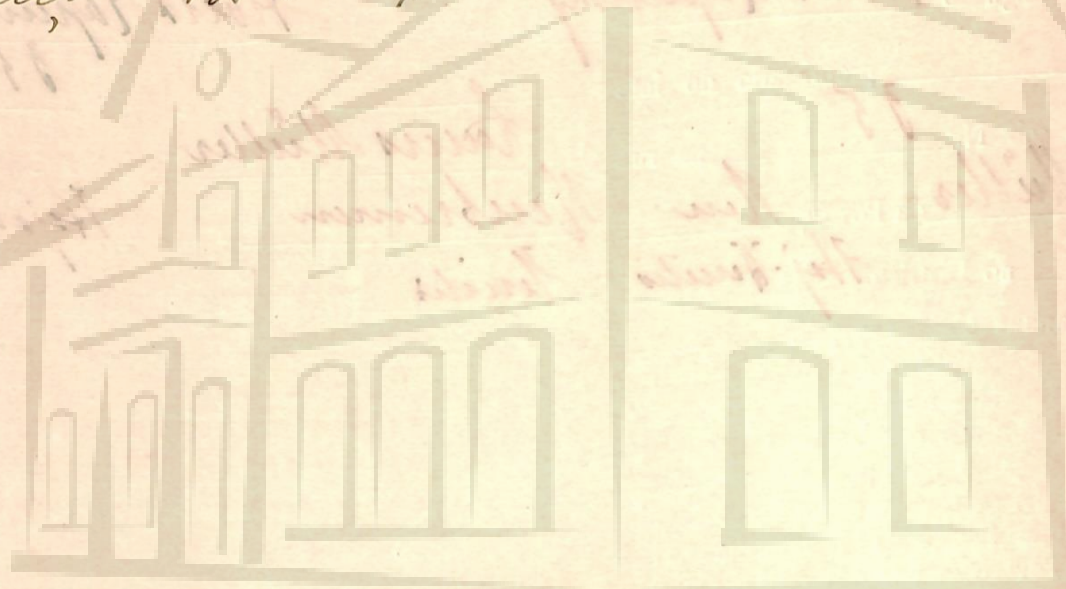
A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

Transmitido as as mais mudanças
ao Sr. Adolf Engelmann
Hammouri em 16 de Outubro de 1924
H. Merich

Hammouri, em 25 de julho de 1918
a cargo de Albert Rapsinsky
H. Carl Schulze

Area 2650 qm.
Peso R\$ 500,00



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

2
X
Alfredo Boas

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

de conformidade com o seu regulamento de colonisação e de accordo tambem com as leis vigentes, faz saber por seu representante abaixo assignado, que, havendo o colono ^{urbano} ~~colonial~~ *Adolf Engelmann* comprado o lote ^{urbano} ~~colonial~~ N.º *35*, situado na linha *Rua Lauro Müller* da Colonia *Hammonia* no Municipio de *Blumenau*, e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado colono investido do direito de propriedade das terras comprehendidas no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica e do Estado, como tambem ao disposto nas posturas municipaes e ás determinações e condições constantes do titulo ^{urbano} ~~colonial~~ provisorio por elle assignado.

O sobredito lote ^{urbano} ~~colonial~~ contem uma area de *0,2650,00* hectares, sendo vendido pela importancia de Rs. *530,000* sendo á razão de Rs. *2,000,000* por cada hectare, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado colono tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

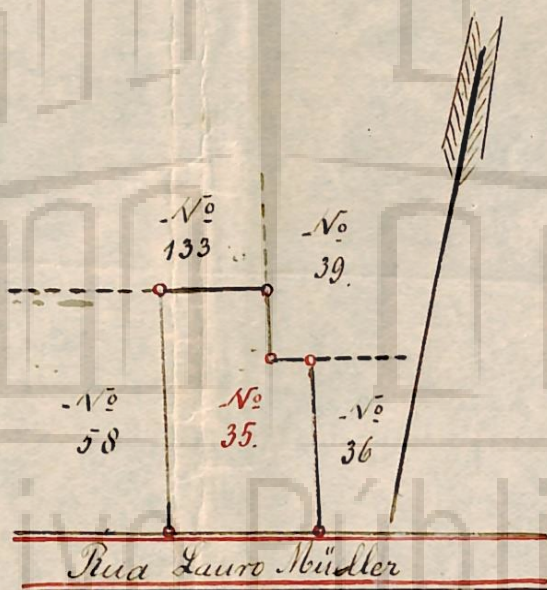
Hammonia, em *16* de *Outubro* de *1924*.

O Representante



Antônio
24-2-1925
11990
953

c-7-4-53
A.



Escala 1:2000

Hammonia, em 16 de Outubro de 1924.

Werner Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçao.

Eu abaixo assignado *Albert Papirinsky*

proprietario do lote urbano situado sob N.º *15* na rua

Lauro Müller da Povoação *Mem-Mem* no Districto *Haj-Meridi*

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Lauro Müller

em *25* de *febrero* de *1918*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Transfido ar. Engelm ann.
St. Meridi

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter *Albert Papirinsky*

Besitzer des unter Nr. *15*

in der *Lauro Müller* Straße der Ortschaft

Membrum im Distrikt *Haj-Meridi*

der Kolonie »Hansa« belegenem Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4.000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Ö Proprietario

Albert Papirinsky
Carl Schulze

area 2650 qm.
Recibo Rs. 500000

Recibo p.c. de terras
Rs 25000
Hammurabi 20/8/1918
H. Blachnicki.

Recibo p.c. de terras
Rs 194000, Hammurabi 30/10/1918

14/4/1920 p.c. de juros Rs 424700x H. Blachnicki

12/7/1920 p.c. de terras Rs 464950x

27/2/1921 p.c. de juros Rs 1454200x

27/4/1921 p.c. de juros Rs 274800x

19/3/1921 p.c. de terras Rs 500000x

20/8/1921 p.c. de terras Rs 954400x

4/5 1922 p.c. de juros Rs 144500

20/8/1921
Recibo
Rs 4074490
H. Blachnicki

21/II. 1923 p.c. de juros Rs 84900

p.c. de terras " 1384410

1924 1923 p.c. de terra Rs 100000

" 1923 p.c. de juros " 24200

21. II. 23
Rs 1384410
Hammurabi
21 de Fev. 23
Blachnicki

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

36

2^a - ra

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o Snr. *Albert Rapcinski* comprado o lote urbano Nr. *36*, situado na Rua *Lauro Müller* da Povoação *de Neu-Bremen* no Districto *Hammonia* da Colonia „Hansa“ no Municipio de *Blumenau* e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado Snr. investido do direito de propriedade no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, como ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas.

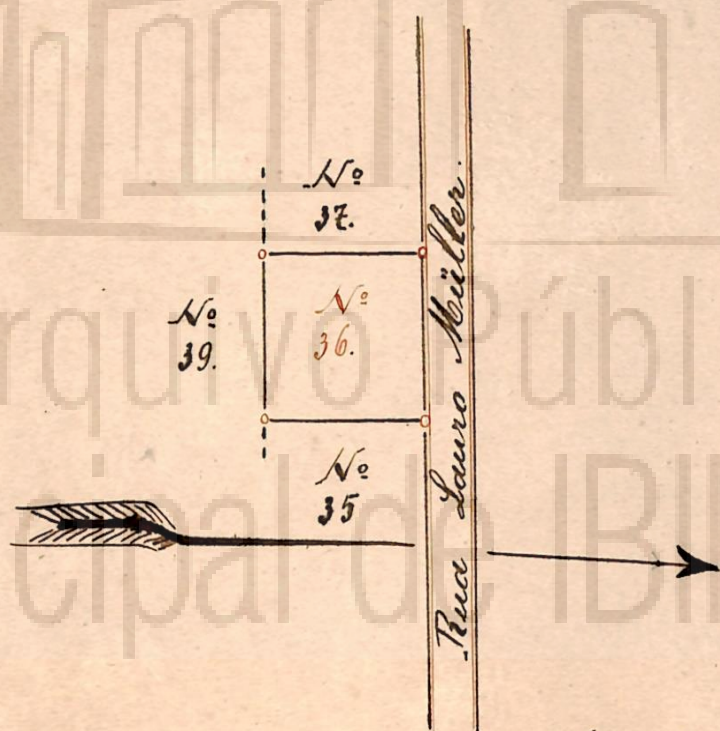
O mencionado lote urbano contem uma area de *2000,00* metros quadrados a razão de Rs. *200* por cada metro quadrado, tendo uma confrontação constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado Snr. tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em *22* de *Julho* de *1920*.

O Representante.

Jose Kelly Director.



Escala 1:2000

Hammonia, em 22 de Julho de 1920.

Werner Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Albert Rapsinsky

Ich Endesunterzeichneter

Albert Rapsinsky

proprietario do lote

Besitzer des unter Nr. 36

urbano situado sob N.º 36 na rua

in der

Kauro Müller

Straße der Ortschaft

Kauro Müller da Povoação

Men - Men - Gumm

im Distrikt

Hajahy.

Gumm no Districto

Hajahy. Kreis Meritzi

der Kolonie „Hansa“ belegenem Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und trennlich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4.000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hannover, em

25 de

Julho

de 1918.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Schulze

O Proprietario

Hannover, em 25 de Julho de 1918
alogo de
Albert Rapsinsky

Carl Schulze

Area 2000 qm.
Preço R\$ 4000,00



Arquivo Público Municipal de IBIRAMA

**CAMPUS
DE CULTURA
UDESC**

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Ich Endesunterzeichneter

proprietario do lote
urbano situado sob N° 37 na rua
Hans Müller & Co. Ltda. da Povoação Neu-
Grunen no Districto Haj-Merilis

Besitzer des unter Nr. 37
in der Hans Müller & Co. Ltda. Straße der Ortschaft
Neu-Grün im District Hajahy
Merilis der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hannover,

em 25 de julho de 1918.

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

Frei Deek
Transferido com as mesmas condições
a Carl Henschel pagando d'ora
em diante setecento por cento por cento
Hannover, 11/2/1920

Hannover, em 25/7/1918
Arthur Vanselow
200
200
H. Schmidt

Area 2100qm.

Preço R\$ 420.000,00

Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE

CULTURA
UDESC

38

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo

em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em 28 de Maio de 1895 faz saber por seu representante abaixo assignado, que havendo o colono Carl Schulze jun. comprado o lote ^{urbano} ~~colonial~~ No 38, situado na linha Rua dos Cidadãos Livres do Districto Hajahy Hercilio da Colonia „Hansa“ no Municipio de Blumenau e achando-se quite com a mesma Sociedade, fica o mencionado colono investido do direito de propriedade das terras comprehendidas no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica, mas tambem ao disposto nas posturas municipaes e ás determinações e condições constantes do titulo provisório por elle assignado.

O sobredito lote colonial contem uma area de 2500 m² hectares, sendo vendido a razão de Rs. 200 por cada ^{metro quadrado} ~~hectare~~ tendo uma confrontação constante do esboço retro.

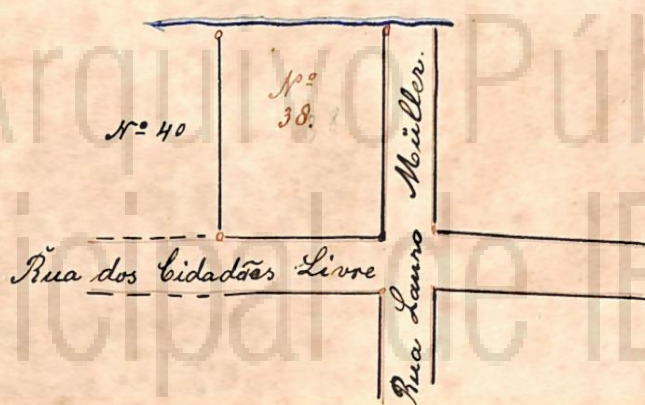
E para firmeza e garantia do direito que o mencionado colono tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia em 5 de Maio de 1919.

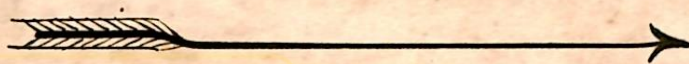
O Representante.

Jose F. K. Director.

← Rio Hercílio



Escala 1:2000



Hammonia, em 5 de Maio de 1919.

Werner Weber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Carl Schulze sen.

Endesunterzeichneter

Carl Schulze sen.

proprietario do lote

Besitzer des unter Nr.

urbano situado sob N.º

38.

na rua

in der

vidados liours

Straße der Ortschaft

da Povoação

Men-

Men-Brummen

im Distrikt

Hajshy-

no Districto

Haj. Herilis

Herilis

der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado:

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

plazes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammmer

em 15 de

de Julho

de 1918.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Heck

O Proprietario

Hammmer

2577/1918

Carlos Schulze



C

Area 2500qm
Preço R\$ 500.000,00



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçao.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Ich Endesunterzeichneter

senior

proprietario do lote

senior

Besitzer des unter Nr.

urbano situado sob N.º

na rua

in der

Straße der Ortschaft

da Povoação

im District

no Districto

der Kolonie „Hansa“ belegen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammoria

em 17 de

Julho

de 1920

A Direcção da Colonia »Hansa«

O Proprietario

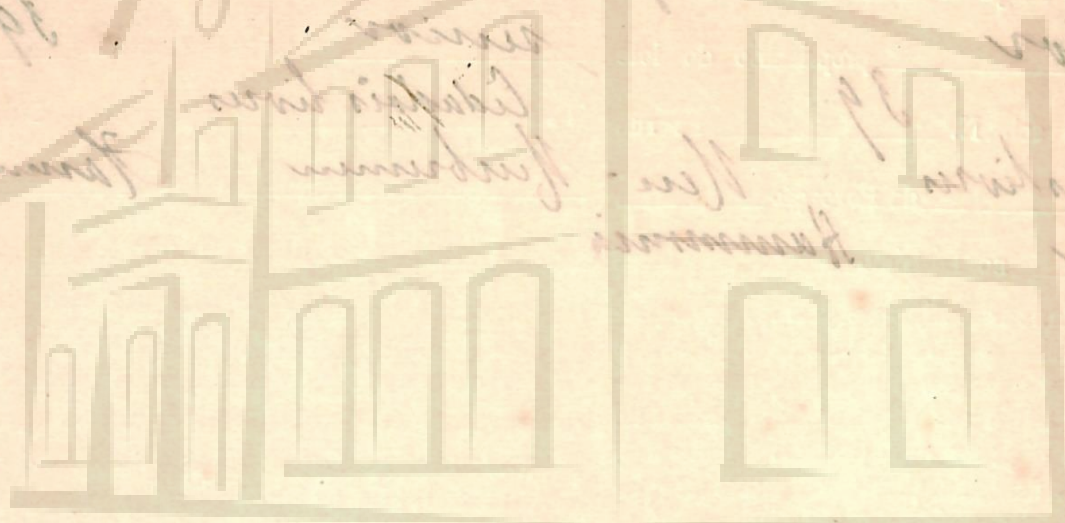
José Beck, Director

Hammoria 17/7/1920.
Carl Schulze



Area: 4600 qm.

preço: R\$ 6907,000 juros 7% p. a.



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

40

Titulo definitivo de propriedade.

A Sociedade Colonisadora Hanseatica

com responsabilidade limitada em Hamburgo
de conformidade com o seu regulamento de colonisação e de accordo
~~em virtude do contracto celebrado com o Governo do Estado de Santa Catharina em~~
tambem com as leis vigentes,
~~28 de Maio de 1893,~~ faz saber por seu representante abaixo assignado, que, havendo

o colono Robert Kottmann comprado o lote ^{urbano} ~~colonial~~

Nº 40, situado na linha Rua dos Cidadãos Livres

da Colonia Hammonia no Municipio de

Blumenau, e achando-se quite com a mesma Sociedade,

fica o mencionado colono investido do direito de propriedade das terras comprehendidas no mesmo lote, sujeito não só ás leis e regulamentos geraes da Republica e do Estado, como tambem ao disposto nas posturas municipais e ás determinações e condições constantes do titulo provisorio por elle assignado.

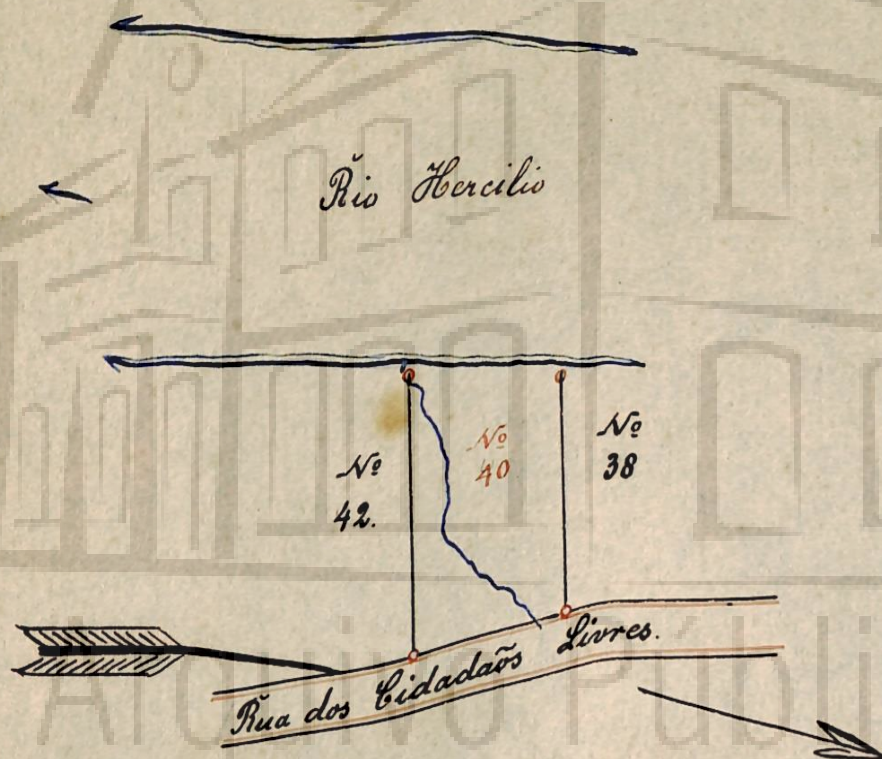
O sobredito lote ^{urbano} ~~colonial~~ contem uma area de 0,3150 hectares, sendo
pelo a importancia 1.500,00 sendo a razao de Rs. 1.500,00
vendido ~~razao~~ de Rs. 472,000 por cada hectare, tendo uma confrontação
constante do esboço retro.

E para firmeza e garantia do direito que o mencionado colono tem sobre o lote em questão, lhe foi passado o presente titulo de propriedade definitiva.

Hammonia, em 12 de Novembro de 1924

O Representante

José Geelk, Director



Escala 1:2000.

Hammonia, em 12 de Novembro de 1924.

Werner Heber.

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Friedrich Känmke

Sch Endesunterzeichneter

Friedrich Känmke

proprietario do lote

Beijter des unter Nr. *40*

urbano, situado sob N.º *40*

na rua

in der

Cidadão livres

Straße der Ortschaft

dos Cidadãos livres

da Povoação

Men - Men - Gumen

im Distrikt

Hajaby-

Gumen

no Districto

Haj-Heriliti Heriliti

der Kolonie „Hansa“ belegenem Staat-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

plazes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Känmke

em *15* de *Julho* de *1918*.

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Vell

O Proprietario

Känmke

15/7/1918.

Transp. com as mesmas condições a Robert Kottmann pagando de 1000 Reichsmark por cada 1/2 ha de terreno do amor Känmke, 15/7/1918.



Area 31579m.

Prec, R\$ 4768500



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçào.

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Soloff Engelmann

Ich Endesunterzeichneter

Soloff Engelmann

proprietario do lote

Besitzer des unter Nr.

41.

urbano situado sob N.º

41.

na rua

in der

bidados livres

Straße der Ortschaft

dos bidados livres

da Povoação de

Nerbrunnen

im Distrikt

Hammonia

Nerbrunnen

no Districto *Hammonia*

der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado:

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

plazes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraum von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4.000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammonia,

em *23* de *Outubro*

de *1920*

A Direcção da Colonia „Hansa“

O Proprietario

José Delly, Director

Hammonia,

em *23* de *Outubro*

de *1920*

Soloff Engelmann



Transferido para o Sr. Robert Rothmann

Hammonia, 19 de Maio 1926



Obrigaçãõ.

43

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado

Robert Kott-

mann

proprietario do lote

urbano situado sob N.º

43

na rua

dos Cidadãos Livres

da Povoação

Neu-

Bremen

no Districto

Hammonia

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansaeica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hammonia

em

11 de Setembro de 1924

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Deek, Director

Ich Endesunterzeichneter

Robert Kott-

mann

Besitzer des unter Nr.

43

in der

Rua dos Cidadãos Livres

Straße der Ortschaft

Neu Bremen

im Distrikt

Ham-

monia

der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansaeische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

A rogo de Robert Kottmann

Adolf Engelmann.

Obrigaçao.

Eu abaixo assignado

Albert Fredel

proprietario do lote

urbano situado sob N.º *42* na rua

dos Lidaões Livros da Povoação *Nova*

Prum no Districto *St. Jeronimo*

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hansseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificacão e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hannover

em

de

Maio

de

1919

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Beck, Director

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter

Albert Fredel

Besitzer des unter Nr. *42*

in der *Lidaões Livros* Straße der Ortschaft

Nova im District *St. Jeronimo*

der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hansseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

Albert Fredel



Lote urbano N.º 43

Treco R\$ 652.500

Área 0.435 ha

Terra

Luos

1924 Set.º 11	R\$ 140.000
Dez.º 14	104.400
1925 Março 28	60.000 }
Abril 2	100.000 }
Setembro 28	200.000

10.300

Hamônia



500
t.º de 24
Lima

Hamônia, 17



500
Dez.º 1924
Lima

Hamônia, 2



500
Dez.º 1925
Lima

R\$.
Hamônia



Dez.º 28
Lima

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC

Obrigaçãõ. 43

Verpflichtung.

Eu abaixo assignado Robert Kott-

Ich Endesunterzeichneter Robert Kott-

mann proprietario do lote

mann Besitzer des unter Nr. 43

urbano situado sob N.º 43 na rua

in der Rua dos Cidadãos Livres Straße der Ortschaft

dos Cidadãos Livres da Povoação Neu-
Bremen no Districto Hammonia

Neu-Bremen im Distrikt Ham-
monia der Kolonie „Hansa“ belegenen Stadt-

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzmäßige Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

3, dem zuständigen Beamten der Direktion der Kolonie „Hansa“ Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglich Vorschriften zu beobachten;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

Hammonia, em 14 de Setembro de 1914

A Direcção da Colonia „Hansa“

O Proprietario

José Suck, Director

A rogo de Robert Kottmann
Adolph Engelman



Obrigaçao.

Eu abaixo assignado

Paul Schulze

proprietario do lote

urbano situado sob N.º

44

na rua

dos fidatis livres

da Povoação de

Hammonis

no Districto

da Colonia »Hansa« obrigo-me pelo presente documento para mim e para os meus herdeiros e quaesquer outros successores legitimos, que me sujeito não só ás leis e aos regulamentos geraes da Republica e ao disposto nas posturas municipaes, mas tambem ás determinações e condições seguintes estipuladas pela Sociedade Colonisadora Hanseatica para as Povoações por ella estabelecidas:

1, a pagar o valor do mesmo lote urbano dinheiro a vista;

2, a tomar posse effectiva d'elle logo que me fôr entregue o mesmo, principiando a trabalhar n'elle e particularmente

a) a derrubar dentro de seis mezes a contar do dia da entrega do terreno pelo menos trinta metros de largura do matto ao lado das ruas ou estradas em que se acha situado e limpar estas ruas e estradas até ao meio por minhas proprias custas de madeira e pedras no caso de já se achar aberto o traço em toda a sua largura, conservando-as tambem no futuro em bom estado;

b) a cercar o mesmo lote urbano e a construir n'elle uma casa dentro do prazo de mais seis mezes.

3, a communicar ao empregado competente da Directoria da Colonia »Hansa« a data do começo da edificação e a observar fielmente todas as regras estipuladas para a construcção de casas na Povoação;

4, a pagar annualmente um imposto de Rs. 4\$000 para a construcção de igrejas, escolas, hospitaes, poços e outras obras de utilidade publica na Povoação, sendo arrecadado e applicado este imposto por uma junta communal de ao menos cinco membros eleitos pelos moradores, cuja junta será presidida pelo empregado competente da Directoria da Colonia.

O abaixo assignado offerece o seu lote urbano em questão de penhor para o fiel cumprimento das determinações e condições acima.

Hammonis

em 9 de

Novembro

de 1920

A Direcção da Colonia »Hansa«

Jos. Beck, Director

*Transferido sob as mesmas condições
ao Sr. Albert Fredel
Hammonis
28 de Set. de 1922
Hricfen*

Verpflichtung.

Ich Endesunterzeichneter

Paul Schulze

Besitzer des unter Nr. *44*

in der

Fidatis livres

Straße der Ortschaft

Hammonis

im District

Hammonis

der Kolonie »Hansa« belegenen Stadt-

platzes verpflichte mich hierdurch für mich und meine Erben oder sonstige gesetzliche Nachfolger, daß ich mich nicht nur den allgemeinen Gesetzen und Verordnungen der Republik und den Verfügungen des Municipiums, sondern auch den folgenden Bestimmungen und Bedingungen unterwerfe, welche die Hanseatische Kolonisations-Gesellschaft für die von ihr errichteten Ortschaften festgesetzt hat:

1, den Preis desselben Stadtplatzes baar zu bezahlen;

2, von demselben alsbald nach der Uebergabe Besitz zu ergreifen und die Arbeit auf ihm zu beginnen, insonderheit

a) denselben binnen sechs Monaten vom Tage der Uebergabe an gerechnet in einer Breite von mindestens 30 Metern längs der Straßen und Wege, an welchen derselbe gelegen, zu entwalden, und diese Straßen und Wege bis zur Hälfte auf meine Kosten von Holz und Steinen zu reinigen, sofern dieselben bereits in ihrer vollen Breite traciert sein sollten, sie auch ferner in gutem Zustande zu erhalten;

b) den Stadtplatz in einem weiteren Zeitraume von sechs Monaten einzuzäunen und auf ihm ein Haus zu errichten;

3, dem zuständigen Beamten der Direction der Kolonie »Hansa« Mittheilung von dem Beginne des Hausbaues zu machen, und treulich alle auf Bauten innerhalb der Ortschaft bezüglichen Vorschriften zu beobachten;

4, eine jährliche Steuer von Rs. 4:000 zum Bau von Kirchen, Schulen, Hospitälern, Brunnen oder andere gemeinnützige Zwecke in der Ortschaft zu entrichten, mit deren Einnahme und Verwendung ein unter der Leitung des zuständigen Direktionsbeamten tagender, aus Wahl der Bewohner hervorgehender Gemeinderath von mindestens fünf Mitgliedern betraut sein wird.

Der Endesunterzeichnete haftet mit seinem hier in Frage kommenden Stadtplatz für die treue Erfüllung der obigen Bestimmungen und Bedingungen.

O Proprietario

Paul Schulze
Carlota Schulze
9/11/1920
100
300

Area : 3400.00 m²
Preço : R\$ 510.000

	Terra	Juros
1926. 1/ix	130.000	
	65.000	
1929 12/iii	313.100	22.000

Harmonia, 1
1000
26 de Setembro
1929



Arquivo Público

Municipal de IBIRAMA

CAMPUS
DE CULTURA
UDESC